

■長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査業務料金■

(戸建住宅料金) ()内は消費税 8 %を含む料金です。

2017年4月4日よりの料金です。

滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県

新築 戸建住宅料金				
延床面積	区分	性能評価と同時申請	単独申請	
200㎡未満	製造者認証等	¥5,000 (¥5,400)	¥30,000 (¥32,400)	
	一般	¥5,000 (¥5,400)	¥45,000 (¥48,600)	
200㎡以上 500㎡未満	製造者認証等	¥5,000 (¥5,400)	¥30,000 (¥32,400)	
	一般	¥5,000 (¥5,400)	¥50,000 (¥54,000)	

1. 長期使用構造等以外の審査を含みます。(但し、居住環境を含まない)

2. 居住環境審査がある場合の価格は別途に相談いたします。

3. 一戸建ての併用住宅の価格は一戸建て住宅の価格とします。

4. 料金は予告なし改定することがあります。

5. 製造者認証等の料金は耐震等級(1-1~1-5)等がそれぞれ「型式住宅部分等製造者認証書」又は「住宅型式性能認定書」がある場合に限りです。(別に住宅型式性能確認書を必要とする部分があります)ただし、一部に製造者認証等がされていない場合は、別途にお見積りいたします。

6. 設計性能評価申請と同時審査の場合は住宅性能評価の等級が長期使用構造等の対象等級以上とします。

7. 変更に係る技術的審査の価格は、変更の程度により決定いたします。(但し、下記の料金以上とし基本料金までの範囲とする。)ただし、所管行政庁が軽微な変更としている場合でも、大幅な再審査が必要な変更の場合は、同様の料金となります。
¥10,000 (¥10,800) より

8. 弊社以外で建築確認申請をした場合で、構造計算書がある場合は下記金額を追加します。
¥15,000 (¥16,200) / 1戸

9. 住宅の延べ床面積が500㎡以上の場合は、別途にお見積りさせていただきます。

10. 適合書の再交付の料金は下記です。
¥5,000 (¥5,400) / 1回

11. 「性能評価と同時申請」は弊社への性能評価申請の場合に適用します。

(共同住宅料金) ()内は消費税 8 %を含む料金です。

2017年4月4日よりの料金です。

滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県						備考
1棟あたり手数料 = A + (M×B) + (M×C) + (D)						1 「住戸面積」「維持保全計画」「資金計画」の3項目を当社が行う場合は、左記にかかわらず別途加算します。
床面積の合計		基本料金(棟あたり) (A)		一住戸当り料金 (B)		2 「居住環境」を当社が行う場合は、左記にかかわらず別途加算します。
		性能評価と同時申請	長期優良単独申請	性能評価と同時申請	長期優良単独申請	3 床面積の算定は、住宅専用部分(バルコニー等を含まない)の合計とします。又、住宅以外の用途(共用部以外)に供する部分及び評価対象外住宅がある場合は、その床面積の二分の一を加算します。
200㎡以内	製造者 認証	¥10,000 (¥10,800)	¥25,000 (¥27,000)	¥2,000 (¥2,160)	¥3,000 (¥3,240)	4 「性能評価と同時申請」は弊社への性能評価申請の場合に適用します。
	一般	¥10,000 (¥10,800)	¥40,000 (¥43,200)	¥2,000 (¥2,160)	¥4,500 (¥4,860)	5 料金は予告なし改定することがあります。
200㎡超え 500㎡以下	製造者 認証	¥10,000 (¥10,800)	¥40,000 (¥43,200)	¥1,500 (¥1,620)	¥2,000 (¥2,160)	6 製造者認証等の料金は耐震等級(1-1~1-5)等がそれぞれ「型式住宅部分等製造者認証書」又は「住宅型式性能認定書」がある場合に限り、(別に住宅型式性能確認書を必要とする部分があります)ただし、一部に製造者認証等がされていない場合は、別途にお見積りいたします。
	一般	¥18,000 (¥19,440)	¥70,000 (¥75,600)	¥1,500 (¥1,620)	¥4,000 (¥4,320)	7 設計性能評価申請と同時審査の場合は住宅性能評価の等級が長期使用構造等の対象等級以上とします。
500㎡超え 1000㎡以下	一般	¥25,000 (¥27,000)	¥100,000 (¥108,000)	¥1,500 (¥1,620)	¥4,000 (¥4,320)	8 変更に係る技術的審査の価格は、変更の程度により決定いたしますのでご相談ください。
1000㎡超え		別途お見積りいたします。				9 住宅の延べ床面積が1,000㎡以上の場合は、別途にお見積りさせていただきます。
(C) 「住戸面積」「維持保全計画」「資金計画」の3項目の審査手数料 ¥1,500 (¥1,620) / 一住戸当たり						10 弊社以外で建築確認申請をした場合で、構造計算書がある場合は下記金額を追加します。 200㎡未満 ¥15,000 (¥16,200) / 棟当たり 500㎡未満 ¥30,000 (¥32,400) / 棟当たり 1000㎡未満 ¥50,000 (¥54,000) / 棟当たり
(D) 「居住環境」の項目の審査手数料 ¥15,000 (¥16,200) / 一棟当たり						11 適合書の再交付の料金は下記です。 ¥5,000 (¥5,400) / 1回・戸当たり
						12 併用住宅(一住戸)は一戸建ての料金と致します。